

ΔΗΜΟΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Ο.Τ.Α.  
ΠΛΑΖ ΑΡΕΤΣΟΥΣ – ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ ΤΚ 55110 ΤΘ 20109  
ΤΗΛ.: 2310 454 453 Fax: 2310 454 485 e-mail : detek@otenet.gr  
Α.Φ.Μ.: 997993298 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 67706/62/β/090015 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

29/03/2023

Αριθμός Πρωτοκόλλου: 141

### ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

**Θέμα: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΣΕ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟ ΧΩΡΟ ΣΤΗΝ ΠΛΑΖ ΑΡΕΤΣΟΥ**

Η Δημοτική Εμπορική Τουριστική Επιχείρηση Καλαμαριάς Α.Ε. ΟΤΑ, εν όψει έναρξης της θερινής περιόδου λειτουργίας των δημοτικών αναψυκτήριων που διαχειρίζεται, προσκαλεί επιχειρήσεις, ΝΠΙΔ και φυσικά πρόσωπα που δραστηριοποιούνται στη διενέργεια πολιτιστικών και καλλιτεχνικών εκδηλώσεων να καταθέσουν την προσφορά τους, σύμφωνα με τους κάτωθι όρους και προϋποθέσεις οι οποίοι περιγράφονται συνημμένη της παρούσης έως και 10/05/2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:30 μ.μ., με κλειστές προσφορές στα γραφεία της ΔΕΤΕΚ Α.Ε. ΟΤΑ στην πλαζ Αρετσούς για να εξεταστούν από Επιτροπή Αξιολόγησης.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος της  
ΔΕΤΕΚ Α.Ε. ΟΤΑ

Ανέστης Φίσκας

**Δ.Ε.Τ.Ε.Κ. Α.Ε.**  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Ο.Τ.Α.  
ΠΛΑΖ ΑΡΕΤΣΟΥΣ – ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ ΤΚ 55110 ΤΘ 20109  
ΤΗΛ.: 2310 454 453 Fax: 2310 454 485 e-mail : detek@otenet.gr  
Α.Φ.Μ.: 997993298 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 67706/62/β/090015 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

### ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η χρονική διάρκεια για τη διενέργεια πολιτιστικών και καλλιτεχνικών εκδηλώσεων στον οριοθετημένο χώρο της πλαζ Αρετσού που βρίσκεται, μετά το διαμορφωμένο με πλάκες πεζοδρομίου, χώρο εκμετάλλευσης του beach bar Golden Bay Αρετσούς στη θέση μικρό έμβολο και με όριο την περίφραξη της Μαρίνας Αρετσού, όπου βρίσκεται η κεντρική εξέδρα εκδηλώσεων της επιχείρησης **από 01/06/2023 έως και 30/06/2023.**

### ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η τιμή εκκίνησης προσφορών για την περίοδο από **01/06/2023 έως και 30/06/2023** ορίζεται στις **8.625,00 € πλέον ΦΠΑ 24%**. Ο ανάδοχος που θα καταθέσει την υψηλότερη προσφορά για την ολοκλήρωση και υπογραφή της σύμβασης υποχρεούται να καταβάλλει **εγγυητική τραπεζική επιστολή ύψους 1.725,00 €** ως εγγύηση για την ορθή και σωστή τήρηση των συμφωνηθέντων όρων. Η σύμβαση θα πρέπει να υπογραφεί εντός ημερών από την ημέρα του διαγωνισμού.

### ΌΡΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ

Προϋπόθεση για την υποβολή προτάσεων έχουν όλα τα φυσικά και νομικά πρόσωπα, τα οποία δραστηριοποιούνται στο χώρο της διενέργειας πολιτιστικών και καλλιτεχνικών εκδηλώσεων. Επίσης, θα πρέπει να είναι ενήμεροι φορολογικά και ασφαλιστικά και να μην υπάρχει καμία οφειλή έναντι του Νομικού Προσώπου της "ΔΕΤΕΚ ΑΕ ΟΤΑ" και του ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ. Οι βασικοί όροι που θα συμπεριλαμβάνονται στη σύμβαση είναι οι εξής:

**A.** Όλες οι εκδηλώσεις θα συμφωνούνται με τη διοίκηση της "ΔΕΤΕΚ ΑΕ ΟΤΑ", την οποία οφείλει ο ανάδοχος να ενημερώνει λεπτομερώς για το πρόγραμμα των εκδηλώσεων έγκαιρα. Η ως άνω ενημέρωση σκοπό έχει την από μέρους της "ΔΕΤΕΚ ΑΕ ΟΤΑ" γνώση του προγράμματος, του περιεχομένου και του είδους της εκδήλωσης. Η "ΔΕΤΕΚ ΑΕ ΟΤΑ" θα έχει το δικαίωμα ακύρωσης οποιασδήποτε εκδήλωσης, η οποία δεν θα είναι στο πνεύμα και στην λογική του Δ.Σ της "ΔΕΤΕΚ ΑΕ ΟΤΑ" ήτοι ενδεικτικά αναφέρουμε εκδήλωση με ρατσιστικό, υβριστικό περιεχόμενο και σκοπό κλπ. Στην περίπτωση αυτή η "ΔΕΤΕΚ ΑΕ ΟΤΑ" δεν θα οφείλει απολύτως καμία αποζημίωση από οποιονδήποτε λόγο και αιτία προς τον ανάδοχο, εφόσον η γνωστοποίηση της ακύρωσης γίνει προς αυτόν εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από τη στιγμή που θα λάβει γνώση αυτής.

**B.** Οι εκδηλώσεις θα λαμβάνουν χώρα από τη Δευτέρα έως και την Πέμπτη και δεν θα υπερβαίνουν τις τέσσερις (4) την εβδομάδα. Σε περίπτωση εκδηλώσεων του Δήμου Καλαμαριάς, θα υπάρχει η δυνατότητα, έπειτα από συνεννόηση με τη "ΔΕΤΕΚ ΑΕ ΟΤΑ", να μετακινηθούν οι εκδηλώσεις ακόμη και ημέρα Παρασκευή, μόνο με τη ρητή έγγραφη αποδοχή της επιχείρησης.

**Δ.Ε.Τ.Ε.Κ. Α.Ε.**  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Ο.Τ.Α.  
ΠΛΑΖ ΑΡΕΤΣΟΥΣ – ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ ΤΚ 55110 ΤΘ 20109  
ΤΗΛ.: 2310 454 453 Fax: 2310 454 485 e-mail : detek@otenet.gr  
Α.Φ.Μ.: 997993298 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 67706/62/β/090015 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Γ. Κατά τις ημέρες και ώρες που θα λαμβάνει χώρα η εκδήλωση, ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι δεν θα επιτρέπει την είσοδο στο χώρο, ασυνόδευτων ανηλίκων και θα μεριμνά ο ίδιος για την περιφρούρηση της εκδήλωσης από προσωπικό για το οποίο θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος.

Δ. Ο χώρος των εκδηλώσεων θα ξεχωρίζει από το Κεντρικό Αναψυκτήριο Golden Bay, με πρωτοβουλία και αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου, ο οποίος θα πρέπει να τοποθετήσει κιγκλιδώματα ή πάνελ, ειδικής κατασκευής στο συγκεκριμένο χώρο. Η ως άνω δαπάνη αγοράς και τοποθέτησης των κυγκλιδωμάτων ή των πάνελ επιβαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο. Επίσης η τοποθέτηση των κυγκλιδωμάτων ή των πάνελ θα πρέπει να γίνει από ειδικά προς τούτο συνεργεία, ώστε να τηρηθούν όλοι οι κανόνες ασφαλείας και να μη δημιουργηθεί πρόβλημα στους πελάτες του αναψυκτηρίου αλλά και στους θεατές των εκδηλώσεων. Σε κάθε πάντως περίπτωση ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την αποκατάσταση όλων των τυχόν προβλημάτων που θα δημιουργηθούν.

Ε. Με αποκλειστική ευθύνη και δαπάνη του αναδόχου, πριν από την έναρξη των εκδηλώσεων, θα πρέπει να τοποθετηθούν από ειδικό συνεργείο σε συγκεκριμένο χώρο που θα υποδείξει η "ΔΕΤΕΚ ΑΕ ΟΤΑ", πέντε (5) κινητές χημικές τουαλέτες (2 γυναικών, 2 ανδρών, 1 ΑΜΕΑ), οι οποίες θα πληρούν όλες τις νόμιμες προϋποθέσεις τοποθέτησης, λειτουργίας, καθαριότητας και τήρησης των υγειονομικών πρωτοκόλλων καθώς και την υιοθέτηση Υγειονομικού Πρωτόκολλου για τον Covid 19.

Ζ. Για την επίλυση οποιουδήποτε προβλήματος ανακύψει πριν και κατά τη διάρκεια των εκδηλώσεων, προερχόμενο από θεατές, υπαλλήλους ή συνεργάτες του αναδόχου, αποκλειστικά υπεύθυνος για την επίλυσή τους θα είναι ο συμβαλλόμενος ανάδοχος. Επίσης οποιοδήποτε πρόστιμο ή ποσό βεβαιωθεί από τη διενέργεια των εκδηλώσεων από οποιοδήποτε λόγο και αιτία, ακόμη και αν αυτό βεβαιωθεί στο όνομα της επιχείρησης, θα επιβαρύνει τον ανάδοχο, ο οποίος είναι υποχρεωμένος να αποδώσει στη "ΔΕΤΕΚ ΑΕ ΟΤΑ" νομιμότοκα το τυχόν ποσό, τις προσαυξήσεις και τα έξοδα, που θα έχει καταβάλει αυτή από την ως άνω αιτία.

Η. Ο συμβαλλόμενος ανάδοχος θα δεσμεύεται ρητά με ιδιαίτερο συμφωνητικό, στο οποίο ρητά θα αναφέρεται, ότι είναι αποκλειστικά υπεύθυνος να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα και ενδεικνυόμενα προληπτικά μέτρα ασφαλείας για την ομαλή και ασφαλή προσέλευση και αποχώρηση των θεατών της εκάστοτε εκδήλωσης. Επίσης τα ως άνω μέτρα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος να λαμβάνει και κατά τη διάρκεια της εκδήλωσης, προκειμένου να μην υπάρχει κίνδυνος των θεατών από οποιοδήποτε λόγο και αιτία.

Θ. Η φύλαξη του χώρου της συναυλίας και του εξοπλισμού, ο οποίος θα διατίθεται για την εκτέλεσή της, θα είναι της αποκλειστικής ευθύνης του συμβαλλόμενου αναδόχου.

Δίνεται η δυνατότητα από τη "ΔΕΤΕΚ ΑΕ ΟΤΑ" προς τον ανάδοχο, σε σημείο που θα οριστεί από την ίδια και εντός του χώρου της εκδήλωσης, πώλησης αναψυκτικών, αλκοολούχων ποτών (μονο σε ενήλικες) και σνακ. Ο ανάδοχος δεσμεύεται τα ως άνω προϊόντα να είναι άριστης ποιότητας και να τηρούν όλους τους νόμιμους κανόνες. Η "ΔΕΤΕΚ ΑΕ ΟΤΑ" δεν φέρει καμία

**Δ.Ε.Τ.Ε.Κ. Α.Ε.**  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Ο.Τ.Α.  
ΠΛΑΖ ΑΡΕΤΣΟΥΣ – ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ ΤΚ 55110 ΤΘ 20109  
ΤΗΛ.: 2310 454 453 Fax: 2310 454 485 e-mail : detek@otenet.gr  
Α.Φ.Μ.: 997993298 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 67706/62/β/090015 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ευθύνη για οποιοδήποτε πρόβλημα δημιουργηθεί από την πώληση των εν λόγω προϊόντων του αναδόχου. Σε περίπτωση που η "ΔΕΤΕΚ ΑΕ ΟΤΑ" υποχρεωθεί να καταβάλει οποιοδήποτε ποσό από την αιτία αυτή, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να το αποδώσει νομιμότοκα, πλέον τυχόν προσαυξήσεων και λοιπών εξόδων.

Η χρήση της μουσικής θα επιτρέπεται τις ώρες και βάσει του Νόμου περί κοινής ησυχίας και κατά τη διάρκεια των εκδηλώσεων δεν θα πρέπει να υπερβαίνει μεσοσταθμικά τα εκατό (100) decibel.

Η δαπάνη ηλεκτροφωτισμού για τις ανάγκες των εκδηλώσεων θα είναι αποκλειστικά εξοφλητέα από το συμβαλλόμενο ανάδοχο. Η "ΔΕΤΕΚ ΑΕ ΟΤΑ" έχει το δικαίωμα σε περίπτωση που χρειαστεί είτε η ίδια είτε ο Δήμος Καλαμαριάς, το συγκεκριμένο χώρο διεξαγωγής των εκδηλώσεων, να ενημερώνει τον ανάδοχο 15 ημέρες νωρίτερα, ώστε ο ανάδοχος να μπορεί να τροποποιεί έγκαιρα το πρόγραμμά του. Για την οποιαδήποτε, ενδεχόμενη οικονομική ζημία που θα προκύψει από την ως άνω αλλαγή του προγράμματος του αναδόχου, η "ΔΕΤΕΚ ΑΕ ΟΤΑ" καθώς επίσης και αυτός που θα χρησιμοποιήσει το χώρο τη συγκεκριμένη ημέρα, δεν φέρει καμία ευθύνη και απολύτως καμία υποχρέωση αποκατάστασης της ζημίας του αναδόχου δεν έχει. Επίσης σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο η ΔΕΤΕΚ ΑΕ ΟΤΑ δεν μπορεί να παραχωρεί πλέον το χώρο διενέργειας των εκδηλώσεων η σύμβαση λήγει αζημίως για τη ΔΕΤΕΚ ΑΕ ΟΤΑ και δεν οφείλεται καμία αποζημίωση για τις εκδηλώσεις που δεν θα μπορέσουν να πραγματοποιηθούν.

Πλην των ανωτέρων όρων, ενδεχομένως κατά την υπογραφείσα σύμβαση να υπάρχουν και επιπλέον όροι.

Ο ανάδοχος που θα επιλεγεί από την επιτροπή αξιολόγησης, υποχρεούται εντός 15 ημερών από την ημέρα διεξαγωγής του διαγωνισμού, να προσέλθει στα γραφεία της "ΔΕΤΕΚ ΑΕ ΟΤΑ" για την υπογραφή της σύμβασης. Την ημέρα υπογραφής της σύμβασης ο ανάδοχος έχει υποχρέωση να προκαταβάλει στη "ΔΕΤΕΚ ΑΕ ΟΤΑ" ποσοστό 50% του τιμήματος πλέον ΦΠΑ 24% και το σύνολο της εγγυητικής επιστολής. Από το υπόλοιπο ποσό, ποσοστό 25% θα καταβληθεί το αργότερο έως 11.30 π.μ. της πρώτης ημέρας των εκδηλώσεων και το υπόλοιπο ποσοστό 25% θα καταβληθεί το αργότερο την προτελευταία ημέρα των εκδηλώσεων. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν τηρήσει την ως άνω συμφωνία, η "ΔΕΤΕΚ ΑΕ ΟΤΑ" έχει το δικαίωμα να μην επιτρέψει τη διενέργεια των εκδηλώσεων, να καταγγείλει τη σύμβαση και στην περίπτωση αυτή δεν οφείλει απολύτως καμία αποζημίωση στον ανάδοχο, δικαιούμενη να αναζητήσει το υπόλοιπο ποσό της σύμβασης νομιμότοκα, καθώς επίσης και το σύνολο των εξόδων της, για τη ζημία που θα έχει υποστεί από την μη ορθή και εμπρόθεσμη εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

Σε περίπτωση υπαναχώρησης του αναδόχου από την ως άνω σύμβαση πριν από την έναρξη των εκδηλώσεων, για οποιονδήποτε λόγο και αιτία, το οποιοδήποτε ποσό που θα έχει δοθεί, θα παρακρατηθεί από τη "ΔΕΤΕΚ ΑΕ ΟΤΑ" ως ποινική ρήτρα και η αναπόδεικτη αποζημίωση. Επίσης σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει εντός της ως άνω προθεσμίας για την υπογραφή της σύμβασης, η "ΔΕΤΕΚ ΑΕ ΟΤΑ" δεν έχει καμία υποχρέωση απέναντί του και μπορεί να προχωρήσει σε συμφωνία με άλλο ανάδοχο.